

บทคัดย่อ

จากการเติบโตขยายตัวของธุรกิจก่อสร้างในจังหวัดเชียงใหม่และจังหวัดลำพูน ได้มีการขยายตัวเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง ตามการขยายตัวทางเศรษฐกิจโดยรวม การพัฒนาระบบสาธารณูปโภค และการขยายตัวของที่อยู่อาศัยทำให้มีความต้องการการใช้หินย่อยในปริมาณที่สูง เพื่อรองรับกับความต้องการการใช้หินย่อยให้มีปริมาณที่เพียงพอ ซึ่งในปัจจุบันโรงโม่หิน ส่วนใหญ่สิ้นสุดอายุสัมปทานลงในปี 2541 ซึ่งในขณะนี้ทางรัฐบาลได้เสาะหาแหล่งหินแหล่งใหม่เพื่อรองรับการก่อสร้างในอีก 2 ปีข้างหน้า ซึ่งคาดว่าจะทำการพิจารณาแล้วเสร็จภายในปี 2540 ณ ตำบลสะเตี๊ยะ อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่ ให้เป็นแหล่งหินถาวรต่อไป

ในการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ บริษัท โรงโม่หิน สหศิลา จำกัด ได้กำหนดขอบเขตการศึกษาการลงทุนภายใน 5 ปี ซึ่งต้องการอัตราผลตอบแทนจากการลงทุน 50% โดยใช้เงินลงทุน 20 ล้านบาท เมื่อทำการศึกษาวิเคราะห์ความเป็นไปได้ของโครงการสรุปผลได้ว่า อัตราผลตอบแทนจากการลงทุน ได้ประมาณ 141% ระยะเวลาคืนทุน 1 ปี 4.5 เดือน และเมื่อทำการวิเคราะห์ความไวของการลงทุนเมื่อ ราคาเปลี่ยนแปลงและต้นทุนการลงทุนเปลี่ยนแปลงยังคงได้รับผลตอบแทนจากการลงทุนยังอยู่ในเกณฑ์ที่น่าพอใจต่อการยอมรับในด้านสิ่งแวดล้อมและสังคม ทางโครงการโรงโม่หินได้ดำเนินการตามหลักวิชาการและถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ดังนั้นความเสี่ยงในการเกิดผลกระทบของโครงการต่อสิ่งแวดล้อมจนก่อให้เกิดปัญหานั้นจะมีโอกาสเป็นไปได้น้อยมาก จะเห็นได้ว่าโครงการโรงโม่หินที่ได้ทำการโรงโม่หินที่ได้ศึกษามีโอกาสเป็นไปได้และมีความเหมาะสมทางด้านสิ่งแวดล้อมเป็นอย่างยิ่ง

สิ่งที่ต้องระวังในการดำเนินการตามโครงการคือต้องระมัดระวังในด้านต่าง ๆ โดยเฉพาะด้านเทคนิค ซึ่งจะมีผลกระทบต่อกำลังการผลิตที่ต้องการเป็นอย่างมาก ซึ่งต้องมีความรอบคอบต่อการกำหนดคุณลักษณะของเครื่องจักรอุปกรณ์ที่ใช้ในการผลิต และระยะเวลาในการดำเนินการก่อสร้าง โรงงานต้องดำเนินการ ด้วยความระมัดระวังต่อความล่าช้าเนื่องจากเงินทุนส่วนใหญ่ ได้มาจากการกู้ยืมจากสถาบันการเงิน